

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001745 от 28.11.2023

ЖК THE SKY "Многоэтажные жилые дома на территории, ограниченной улицами Аральской, Султанова, Чернышевского, Ключевской в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан"
Жилой дом литер 1"

Дата первичного размещения: 12.07.2023

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГК СУ-1" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ГК СУ-1" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 450096 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Энтузиастов |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 15 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (347) 246-93-56 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: gc@su1ufa.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: su1ufa.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Гуфранов |
| | 1.5.2 | Имя: Айдар |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Адисович |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГК СУ-1" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0276944983 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0276944983 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1190280055459 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.09.2019 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Гуфранов |
| | 3.3.2 | Имя: Айдар |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Адисович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-244-282 55 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027810023940 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Тулеганова |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.2 | Имя: Елена |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рафиковна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 132-843-384 55 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027601706558 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Гуфранов |
| | 3.4.2 | Имя: Айдар |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Адисович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-244-282 55 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027810023940 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ (ред.от 05.12.2022)"О противодействии легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Тулеганова |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рафиковна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 132-843-384 55 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027601706558 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ (ред.от 05.12.2022)"О противодействии легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 233,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 978,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Многоэтажные жилые дома на территории, ограниченной улицами Аральской, Султанова, Чернышевского, Ключевской в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" Жилой дом литер 1" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Чернышевского |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: , Султанова, литер 1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 32 028,87 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 688,53 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 041,29 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 729,82 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Уфастройизыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "2Р-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0274169640 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-023821-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс THE SKY |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление №1" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278208509 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-55-1373Ж-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-55-1373Ж-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-55-1373Ж-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2023 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.11.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М215/ПР-22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.10.2022 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:55:000000:50322 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 471,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 61 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 60 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровые малые архитектурные формы согласно проекту |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные тренажеры |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с планом благоустройства |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольный уклон пути движения не превышает 5%, ширина тротуаров не менее 1,5 м, тамбур глубиной более 1,5 м, ширина коридоров, проходов и дверей в здании принята с учетом МГН, 7 мест личного автотранспорта для инвалидов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 81.5 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-10-24624-04-01-Набере |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/356 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/356 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-02519 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2026 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 386 |

| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 207 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 129 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 78 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 65.39 | 3 | 37.65 | 3.30 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | 1 | 26.38 | 1 | 12.23 | 3.30 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 35.33 | 2 | 25.96 | 3.30 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 46.50 | 2 | 32.03 | 3.30 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 67 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 6 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 6 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 6 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 6 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 6 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 6 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 6 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 6 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 6 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 6 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 7 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 7 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 7 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 89 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 7 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира | 7 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 7 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 7 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 7 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 7 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 96 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 7 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 7 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 99 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 7 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 8 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 8 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 8 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 8 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 8 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 8 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 8 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 8 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 8 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 8 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 8 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 8 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 9 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 9 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 9 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 9 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 9 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 9 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 9 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 9 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 9 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 9 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 9 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 9 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 10 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 10 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 10 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 10 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 10 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 10 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 141 | Квартира | 10 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 10 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 10 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 10 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 10 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 10 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 11 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 11 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 11 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 11 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 11 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 11 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 11 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 11 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 11 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 11 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 11 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 11 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 12 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 12 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 12 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 12 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 12 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 12 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 12 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 12 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 12 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 12 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 12 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 12 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 13 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 13 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 13 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 13 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 13 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 13 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 13 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 13 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 191 | Квартира | 13 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 13 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 13 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 13 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 14 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 14 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 14 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 14 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 14 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 14 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 14 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 14 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 14 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 14 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 14 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 14 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 15 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 215 | Квартира | 15 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 15 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 15 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 15 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 15 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 15 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 15 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 15 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 15 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 15 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 15 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 16 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 16 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 16 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 16 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 16 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 16 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 16 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 16 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 16 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 16 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 16 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 243 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 16 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 17 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 17 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 17 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 17 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 249 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 17 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 17 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 17 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 17 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 17 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 17 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 17 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 17 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 259 | Квартира-студия | 17 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 17 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 18 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 18 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 18 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 264 | Квартира | 18 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 265 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 18 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 18 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 18 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 18 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 18 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 18 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 272 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 18 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 18 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 275 | Квартира-студия | 18 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 18 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 19 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 278 | Квартира-студия | 19 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 19 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 19 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 19 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 19 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 19 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 19 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 19 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 19 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 288 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 289 | Квартира | 19 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 19 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 291 | Квартира-студия | 19 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 19 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 20 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 294 | Квартира-студия | 20 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 20 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 20 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 297 | Квартира-студия | 20 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 20 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 20 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 20 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 20 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 20 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 20 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 304 | Квартира-студия | 20 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 20 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 20 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 307 | Квартира-студия | 20 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 20 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 21 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 310 | Квартира-студия | 21 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 21 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 21 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 313 | Квартира-студия | 21 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 21 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 21 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 21 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 21 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 21 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 21 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 320 | Квартира-студия | 21 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 21 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 21 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 323 | Квартира-студия | 21 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 21 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 22 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 326 | Квартира-студия | 22 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 22 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 22 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 329 | Квартира-студия | 22 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 22 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 22 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 22 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 22 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 22 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 22 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 336 | Квартира-студия | 22 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 22 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 338 | Квартира | 22 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 339 | Квартира-студия | 22 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 22 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 23 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 342 | Квартира-студия | 23 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 23 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 23 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 345 | Квартира-студия | 23 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 23 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 23 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 23 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 23 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 23 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 23 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 352 | Квартира-студия | 23 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 23 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 23 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 355 | Квартира-студия | 23 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 23 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 24 | 1 | 60.69 | 3 | 36.46 | 2.70 |
| 358 | Квартира-студия | 24 | 1 | 23.78 | 1 | 9.62 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 24 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 24 | 1 | 40.75 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 361 | Квартира-студия | 24 | 1 | 24.00 | 1 | 11.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 362 | Квартира | 24 | 1 | 40.74 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 24 | 1 | 63.53 | 3 | 39.13 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 24 | 1 | 37.50 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 24 | 1 | 37.56 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 24 | 1 | 63.34 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 24 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 368 | Квартира-студия | 24 | 1 | 24.00 | 1 | 12.13 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 24 | 1 | 40.77 | 2 | 26.71 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 24 | 1 | 29.09 | 2 | 20.21 | 2.70 |
| 371 | Квартира-студия | 24 | 1 | 23.81 | 1 | 9.93 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 24 | 1 | 66.58 | 3 | 38.96 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 25 | 1 | 78.58 | 4 | 47.08 | 3.60 |
| 374 | Квартира | 25 | 1 | 39.68 | 2 | 24.71 | 3.60 |
| 375 | Квартира | 25 | 1 | 40.74 | 2 | 26.28 | 3.60 |
| 376 | Квартира-студия | 25 | 1 | 24.00 | 1 | 10.11 | 3.60 |
| 377 | Квартира | 25 | 1 | 40.75 | 2 | 26.40 | 3.60 |
| 378 | Квартира | 25 | 1 | 63.50 | 3 | 39.13 | 3.60 |
| 379 | Квартира | 25 | 1 | 37.54 | 2 | 24.86 | 3.60 |
| 380 | Квартира | 25 | 1 | 37.57 | 2 | 24.87 | 3.60 |
| 381 | Квартира | 25 | 1 | 63.36 | 3 | 37.52 | 3.60 |
| 382 | Квартира | 25 | 1 | 40.77 | 2 | 27.13 | 3.60 |
| 383 | Квартира-студия | 25 | 1 | 24.09 | 1 | 12.66 | 3.60 |
| 384 | Квартира | 25 | 1 | 40.78 | 2 | 27.15 | 3.60 |
| 385 | Квартира | 25 | 1 | 39.68 | 2 | 24.71 | 3.60 |
| 386 | Квартира | 25 | 1 | 85.89 | 4 | 51.27 | 3.60 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1, 1/1 | Машино-место | -1 | 1 | 15.07 | Парковочное место | 15.07 | |
| 2, 2/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 3, 3/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 4, 4/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 5, 5/1 | Машино-место | -1 | 1 | 19.14 | Парковочное место | 19.14 | |
| 6, 6/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 7, 7/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 8, 8/1 | Машино-место | -1 | 1 | 17.92 | Парковочное место | 17.92 | |
| 9, 9/1 | Машино-место | -1 | 1 | 14.17 | Парковочное место | 14.17 | |
| 10, 10/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 11, 11/1 | Машино-место | -1 | 1 | 23.16 | Парковочное место | 23.16 | |
| 12, 12/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 13, 13/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 14, 14/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |

| | | | | | | | |
|----------|--|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 15, 15/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 16, 16/1 | Машино-место | -1 | 1 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 | |
| 17, 17/1 | Машино-место | -1 | 1 | 15.06 | Парковочное место | 15.06 | |
| 18, 18/1 | Машино-место | -1 | 1 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 | |
| 19, 19/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 20, 20/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 21, 21/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.73 | Парковочное место | 13.73 | |
| 22, 22/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.6 | Парковочное место | 13.6 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.51 | Парковочное место | 13.51 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.51 | Парковочное место | 13.51 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 27 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 17.23 | Парковочное место | 17.23 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 17.23 | Парковочное место | 17.23 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 17.75 | Парковочное место | 17.75 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 17.75 | Парковочное место | 17.75 | |

| | | | | | | | |
|----------|--|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 33 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 17.76 | Парковочное место | 17.76 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 15.44 | Парковочное место | 15.44 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 15.44 | Парковочное место | 15.44 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 15.04 | Парковочное место | 15.04 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 15.04 | Парковочное место | 15.04 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 14.84 | Парковочное место | 14.84 | |
| 40, 40/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 41 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 20.30 | Парковочное место | 20.30 | |
| 42, 42/1 | Машино-место | -1 | 1 | 18.87 | Парковочное место | 18.87 | |
| 43, 43/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 44, 44/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 45, 45/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.51 | Парковочное место | 13.51 | |
| 46, 46/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.51 | Парковочное место | 13.51 | |

| | | | | | | | |
|----------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 47, 47/1 | Машино-место | -1 | 1 | 14.05 | Парковочное место | 14.05 | |
| 48, 48/1 | Машино-место | -1 | 1 | 14.05 | Парковочное место | 14.05 | |
| 49, 49/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.86 | Парковочное место | 13.86 | |
| 50, 50/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.86 | Парковочное место | 13.86 | |
| 51, 51/1 | Машино-место | -1 | 1 | 14.49 | Парковочное место | 14.49 | |
| 52, 52/1 | Машино-место | -1 | 1 | 14.49 | Парковочное место | 14.49 | |
| 53, 53/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 54, 54/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 55, 55/1 | Машино-место | -1 | 1 | 23.05 | Парковочное место | 23.05 | |
| 56, 56/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 57, 57/1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.94 | Парковочное место | 13.94 | |
| 58,58/1 | Машино-место | -1 | 1 | 16.29 | Парковочное место | 16.29 | |
| 59, 59/1 | Машино-место | -1 | 1 | 16.29 | Парковочное место | 16.29 | |
| 60, 60/1 | Машино-место | -1 | 1 | 16.29 | Парковочное место | 16.29 | |
| 61, 61/1 | Машино-место | -1 | 1 | 16.61 | Парковочное место | 16.61 | |
| 62, 62/1 | Машино-место | -1 | 1 | 17.26 | Парковочное место | 17.26 | |

| | | | | | | | |
|----------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 63 ,63/1 | Машино-место | -1 | 1 | 18.26 | Парковочное место | 18.26 | |
| 64, 64/1 | Машино-место | -1 | 1 | 16.60 | Парковочное место | 16.60 | |
| 65, 65/1 | Машино-место | -2 | 1 | 15.25 | Парковочное место | 15.25 | |
| 66, 66/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 67, 67/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.18 | Парковочное место | 14.18 | |
| 68, 68/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 69, 69/1 | Машино-место | -2 | 1 | 19.05 | Парковочное место | 19.05 | |
| 70, 70/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 71, 71/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.23 | Парковочное место | 14.23 | |
| 72, 72/1 | Машино-место | -2 | 1 | 17.92 | Парковочное место | 17.92 | |
| 73, 73/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.17 | Парковочное место | 14.17 | |
| 74, 74/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 75, 75/1 | Машино-место | -2 | 1 | 23.16 | Парковочное место | 23.16 | |
| 76, 76/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 77, 77/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |
| 78, 78/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.95 | Парковочное место | 13.95 | |

| | | | | | | | |
|----------|--|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 79, 79/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.23 | Парковочное место | 14.23 | |
| 80, 80/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 | |
| 81, 81/1 | Машино-место | -2 | 1 | 15.07 | Парковочное место | 15.07 | |
| 82, 82/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.79 | Парковочное место | 14.79 | |
| 83, 83/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.73 | Парковочное место | 13.73 | |
| 84, 84/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.60 | Парковочное место | 13.60 | |
| 85 | Машино-место | -2 | 1 | 13.52 | Парковочное место | 13.52 | |
| 86 | Машино-место | -2 | 1 | 13.52 | Парковочное место | 13.52 | |
| 87 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 89 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 17.23 | Парковочное место | 17.23 | |
| 90 | Машино-место | -2 | 1 | 17.23 | Парковочное место | 17.23 | |
| 91 | Машино-место | -2 | 1 | 17.76 | Парковочное место | 17.76 | |
| 92 | Машино-место | -2 | 1 | 17.76 | Парковочное место | 17.76 | |
| 93 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---------------|--|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 95 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 17.76 | Парковочное место | 17.76 | |
| 96 | Машино-место | -2 | 1 | 17.76 | Парковочное место | 17.76 | |
| 97 | Машино-место | -2 | 1 | 15.44 | Парковочное место | 15.44 | |
| 98 | Машино-место | -2 | 1 | 15.44 | Парковочное место | 15.44 | |
| 99 | Машино-место | -2 | 1 | 15.04 | Парковочное место | 15.04 | |
| 100 | Машино-место | -2 | 1 | 15.04 | Парковочное место | 15.04 | |
| 101 | Машино-место | -2 | 1 | 14.84 | Парковочное место | 14.84 | |
| 102 | Машино-место | -2 | 1 | 13.51 | Парковочное место | 13.51 | |
| 103 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 20.41 | Парковочное место | 20.41 | |
| 104 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 18.87 | Парковочное место | 18.87 | |
| 105, 105/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 106, 106/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 107, 107/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.51 | Парковочное место | 13.51 | |
| 108, 108/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.51 | Парковочное место | 13.51 | |
| 109, 109/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.05 | Парковочное место | 14.05 | |
| 110, 110/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.05 | Парковочное место | 14.05 | |

| | | | | | | | |
|---------------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 111, 111/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | Парковочное место | 14.31 | |
| 112, 112/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.31 | Парковочное место | 14.31 | |
| 113, 113/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.05 | Парковочное место | 14.05 | |
| 114, 114/1 | Машино-место | -2 | 1 | 14.05 | Парковочное место | 14.05 | |
| 115, 115/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 116, 116/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 117, 117/1 | Машино-место | -2 | 1 | 23.05 | Парковочное место | 23.05 | |
| 118, 118/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 119, 119/1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.83 | Парковочное место | 13.83 | |
| 120 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 121 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 122 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 123 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 124 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 125 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 126 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 127 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 128 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 129 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| КЛ01 | Кладовая | -1 | 1 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | |
| КЛ02 | Кладовая | -1 | 1 | 5.51 | Кладовая | 5.51 | |
| КЛ03 | Кладовая | -1 | 1 | 7.44 | Кладовая | 7.44 | |
| КЛ04 | Кладовая | -1 | 1 | 7.25 | Кладовая | 7.25 | |
| КЛ05 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| КЛ06 | Кладовая | -1 | 1 | 5.53 | Кладовая | 5.53 | |
| КЛ07 | Кладовая | -1 | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 | |
| КЛ08 | Кладовая | -1 | 1 | 4.43 | Кладовая | 4.43 | |
| КЛ09 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| КЛ10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | |
| КЛ11 | Кладовая | -1 | 1 | 6.24 | Кладовая | 6.24 | |
| КЛ12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| КЛ13 | Кладовая | -1 | 1 | 6.54 | Кладовая | 6.54 | |
| КЛ14 | Кладовая | -1 | 1 | 7.16 | Кладовая | 7.16 | |
| КЛ15 | Кладовая | -2 | 1 | 7.98 | Кладовая | 7.98 | |
| КЛ16 | Кладовая | -2 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | |
| КЛ17 | Кладовая | -2 | 1 | 7.65 | Кладовая | 7.65 | |
| КЛ18 | Кладовая | -2 | 1 | 5.61 | Кладовая | 5.61 | |
| КЛ19 | Кладовая | -2 | 1 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | |
| КЛ20 | Кладовая | -2 | 1 | 4.28 | Кладовая | 4.28 | |
| КЛ21 | Кладовая | -2 | 1 | 3.82 | Кладовая | 3.82 | |
| КЛ22 | Кладовая | -2 | 1 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | |
| КЛ23 | Кладовая | -2 | 1 | 6.05 | Кладовая | 6.05 | |
| КЛ24 | Кладовая | -2 | 1 | 5.12 | Кладовая | 5.12 | |
| КЛ25 | Кладовая | -2 | 1 | 6.39 | Кладовая | 6.39 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| КЛ26 | Кладовая | -2 | 1 | 7.04 | Кладовая | 7.04 | |
| КЛ27 | Кладовая | -2 | 1 | 5.19 | Кладовая | 5.19 | |
| КЛ28 | Кладовая | -2 | 1 | 5.18 | Кладовая | 5.18 | |
| КЛ29 | Кладовая | -2 | 1 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | |
| КЛ30 | Кладовая | -2 | 1 | 5.86 | Кладовая | 5.86 | |
| КЛ31 | Кладовая | -2 | 1 | 4.98 | Кладовая | 4.98 | |
| КЛ32 | Кладовая | -2 | 1 | 5.09 | Кладовая | 5.09 | |
| КЛ33 | Кладовая | -2 | 1 | 5.09 | Кладовая | 5.09 | |
| КЛ34 | Кладовая | -2 | 1 | 5.02 | Кладовая | 5.02 | |
| КЛ35 | Кладовая | -2 | 1 | 5.44 | Кладовая | 5.44 | |
| КЛ36 | Кладовая | -2 | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | |
| КЛ37 | Кладовая | -2 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| КЛ38 | Кладовая | -2 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| КЛ39 | Кладовая | -2 | 1 | 4.41 | Кладовая | 4.41 | |
| КЛ40 | Кладовая | -2 | 1 | 4.41 | Кладовая | 4.41 | |
| КЛ41 | Кладовая | -2 | 1 | 4.58 | Кладовая | 4.58 | |
| КЛ42 | Кладовая | -2 | 1 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | |
| КЛ43 | Кладовая | -2 | 1 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| КЛ44 | Кладовая | -2 | 1 | 5.37 | Кладовая | 5.37 | |
| КЛ45 | Кладовая | -2 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| КЛ46 | Кладовая | -2 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| КЛ47 | Кладовая | -2 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| КЛ48 | Кладовая | -2 | 1 | 5.55 | Кладовая | 5.55 | |
| КЛ49 | Кладовая | -2 | 1 | 4.46 | Кладовая | 4.46 | |
| КЛ50 | Кладовая | -2 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| КЛ51 | Кладовая | -2 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| КЛ52 | Кладовая | -2 | 1 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | |
| КЛ53 | Кладовая | -2 | 1 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | |
| КЛ54 | Кладовая | -2 | 1 | 5.01 | Кладовая | 5.01 | |
| КЛ55 | Кладовая | -2 | 1 | 4.85 | Кладовая | 4.85 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| КЛ56 | Кладовая | -2 | 1 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | |
| КЛ57 | Кладовая | -2 | 1 | 5.64 | Кладовая | 5.64 | |
| КЛ58 | Кладовая | -2 | 1 | 5.22 | Кладовая | 5.22 | |
| КЛ59 | Кладовая | -2 | 1 | 5.29 | Кладовая | 5.29 | |
| КЛ60 | Кладовая | -2 | 1 | 5.29 | Кладовая | 5.29 | |
| КЛ61 | Кладовая | -2 | 1 | 4.92 | Кладовая | 4.92 | |
| КЛ62 | Кладовая | -2 | 1 | 6.15 | Кладовая | 6.15 | |
| КЛ63 | Кладовая | -2 | 1 | 6.15 | Кладовая | 6.15 | |
| КЛ64 | Кладовая | -2 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| КЛ65 | Кладовая | -2 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| КЛ66 | Кладовая | -2 | 1 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | |
| КЛ67 | Кладовая | -2 | 1 | 5.29 | Кладовая | 5.29 | |
| КЛ68 | Кладовая | -2 | 1 | 4.89 | Кладовая | 4.89 | |
| Офис 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 92.26 | Офисное помещение | 87.76 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.50 | |
| Офис 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 175.57 | Офисное помещение | 166.81 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.68 | |
| | | | | | КУИ | 4.08 | |
| Офис 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 24.99 | Офисное помещение | 20.83 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.16 | |
| Офис 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 32.73 | Офисное помещение | 28.38 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.35 | |
| Офис 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 25.68 | Офисное помещение | 21.77 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 3.91 | |
| Офис 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 101.37 | Офисное помещение | 28.57 | 3.90 |

| | | | | | | | |
|---------|---|----|---|--------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Офисное помещение | 20.69 | |
| | | | | | Комната приема пищи | 7.19 | |
| | | | | | Санузел | 3.56 | |
| | | | | | КУИ | 6.45 | |
| | | | | | Коридор | 29.53 | |
| | | | | | Тамбур | 5.38 | |
| Офис 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 67.87 | Офисное помещение | 63.60 | 4.00 |
| | | | | | Санузел | 4.27 | |
| Офис 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 55.93 | Офисное помещение | 51.62 | 4.00 |
| | | | | | Санузел | 4.31 | |
| Офис 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 70.72 | Офисное помещение | 66.53 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.19 | |
| Офис 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 101.06 | Офисное помещение | 97.00 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.06 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | парковка | на отм.-8,550 | общественное | 1782.68 |
| 2 | лестничная клетка | на отм.-8,100 | общественное | 11.94 |
| 3 | лестничная клетка | на отм.-8,100 | общественное | 11.92 |
| 4 | тамбур-шлюз | на отм.-8,100 | общественное | 8.38 |
| 5 | ЦИТП | на отм.-8,550 | техническое | 116.02 |

| | | | | |
|----|--|---------------|--------------|---------|
| 6 | коридор | на отм.-8,100 | общественное | 150.82 |
| 7 | электрощитовая паркинга | на отм.-8,100 | техническое | 9.43 |
| 8 | узел связи | на отм.-8,100 | техническое | 7.47 |
| 9 | электрощитовая ж.д. | на отм.-8,100 | техническое | 7.16 |
| 10 | насосная хоз.питьевая | на отм.-8,100 | техническое | 39.20 |
| 11 | венткамера ж.д. приточная | на отм.-8,100 | техническое | 7.80 |
| 12 | насосная АПТ и пожарная | на отм.-8,100 | техническое | 67.79 |
| 13 | электрощитовая | на отм.-8,100 | техническое | 21.48 |
| 14 | венткамера ж.д. | на отм.-8,100 | техническое | 21.48 |
| 15 | тамбур-шлюз | на отм.-8,100 | общественное | 19.00 |
| 16 | тамбур-шлюз | на отм.-8,100 | общественное | 9.18 |
| 17 | тамбур-шлюз | | общественное | 3.07 |
| 18 | тамбур-лифтовый холл пожаробезопасная зона | на отм.-8,100 | общественное | 24.56 |
| 19 | лестничная клетка | на отм.-8,100 | общественное | 14.98 |
| 20 | узлы управления | на отм.-8,100 | техническое | 5.53 |
| 21 | тамбур-шлюз | на отм.-8,100 | общественное | 7.30 |
| 22 | венткамера ж.д. приточная | на отм.-8,100 | техническое | 9.69 |
| 23 | тамбур | на отм.-8,100 | общественное | 5.23 |
| 24 | тамбур | на отм.-8,100 | общественное | 11.58 |
| 25 | парковка | на отм.-4,650 | общественное | 1796.22 |
| 26 | лестничная клетка | на отм.-4,650 | общественное | 11.88 |
| 27 | тамбур-шлюз | на отм.-4,650 | общественное | 8.33 |
| 28 | венткамера паркинга | на отм.-4,650 | техническое | 8.05 |
| 29 | лестничная клетка | на отм.-4,650 | общественное | 11.94 |
| 30 | венткамера паркинга | на отм.-4,650 | техническое | 34.62 |
| 31 | венткамера ж.д. | на отм.-4,650 | техническое | 42.23 |
| 32 | электрощитовая | на отм.-4,650 | техническое | 17.14 |
| 33 | электрощитовая офисов | на отм.-4,650 | техническое | 7.72 |
| 34 | тамбур | на отм.-4,200 | общественное | 18.60 |
| 35 | лестничная клетка | на отм.-4,200 | общественное | 20.44 |

| | | | | |
|----|--|------------------------------|--------------|--------|
| 36 | тамбур-шлюз | на отм.-4,200 | общественное | 9.07 |
| 37 | тамбур-шлюз | на отм.-4,200 | общественное | 9.18 |
| 38 | тамбур-шлюз | на отм.-4,200 | общественное | 24.56 |
| 39 | тамбур-шлюз | на отм.-4,200 | общественное | 3.07 |
| 40 | лестничная клетка | на отм.-4,200 | общественное | 14.98 |
| 41 | тамбур-шлюз | на отм.-4,200 | общественное | 7.30 |
| 42 | технический коридор | на отм.-4,200 | общественное | 50.24 |
| 43 | КУИ | на отм.-4,200 | техническое | 4.87 |
| 44 | мусорокамера для раздельного сбора мусора | на отм.-4,200 | техническое | 12.80 |
| 45 | мусорокамера ТКО | на отм.-4,200 | техническое | 16.10 |
| 46 | тамбур | на отм.-4,200 | общественное | 13.67 |
| 47 | тамбур | на отм. 0,000 | общественное | 8.19 |
| 48 | вестибюль | на отм. 0,000 | общественное | 76.18 |
| 49 | КУИ | на отм. 0,000 | общественное | 4.28 |
| 50 | вестибюль | на отм. 0,000 | общественное | 68.01 |
| 51 | тамбур | на отм. 0,000 | общественное | 5.03 |
| 52 | коридор | на отм. 0,000 | общественное | 8.48 |
| 53 | лестничная клетка | на отм. 0,000 | общественное | 14.98 |
| 54 | тамбур-шлюз | на отм. 0,000 | общественное | 3.07 |
| 55 | тамбур-шлюз | на отм. 0,000 | общественное | 3.07 |
| 56 | лестничная клетка | на отм. 0,000 | общественное | 14.98 |
| 57 | коридор | на отм. 0,000 | общественное | 30.19 |
| 58 | колясочная | на отм. 0,000 | общественное | 25.94 |
| 59 | досуговый центр для жильцов | на отм. 0,000 | общественное | 52.60 |
| 60 | санузел | на отм. 0,000 | общественное | 4.28 |
| 61 | раздевалка | на отм. 0,000 | общественное | 4.47 |
| 62 | коридор | этажи на отм. 3,600 ÷ 69,600 | общественное | 41.55 |
| 63 | коридор | этажи на отм. 3,600 ÷ 69,600 | общественное | 7.87 |
| 64 | коридор | этажи на отм. 3,600 ÷ 69,600 | общественное | 958.41 |
| 65 | тамбур-лифтовый холл пожаробезопасная зона | этажи на отм. 3,600 ÷ 69,600 | общественное | 529.00 |

| | | | | |
|----|--|---------------------------------|--------------|-----------|
| 66 | тамбур-шлюз | этажи на отм. 3,600 ÷ 69,600 | общественное | 70.61 |
| 67 | лестничная клетка | этажи на отм. 3,600 ÷ 69,600 | общественное | 344.54 |
| 68 | тамбур-шлюз | этажи на отм. 3,600 ÷ 69,600 | общественное | 70.61 |
| 69 | лестничная клетка | этажи на отм. 3,600 ÷ 69,600 | общественное | 344.54 |
| 70 | коридор | этажи на отм. 72,600 | общественное | 37.25 |
| 71 | коридор | этажи на отм. 72,600 | общественное | 37.27 |
| 72 | коридор | этажи на отм. 72,600 | общественное | 7.87 |
| 73 | тамбур-лифтовый холл пожаробезопасная зона | этажи на отм. 72,600 | общественное | 23.00 |
| 74 | тамбур-шлюз | этажи на отм. 72,600 | общественное | 3.07 |
| 75 | лестничная клетка | этажи на отм. 72,600 | общественное | 14.98 |
| 76 | тамбур-шлюз | этажи на отм. 72,600 | общественное | 3.07 |
| 77 | лестничная клетка | этажи на отм. 72,600 | общественное | 14.98 |
| 78 | лестничная клетка | технический этаж на отм. 76,500 | общественное | undefined |
| 79 | лестничная клетка | технический этаж на отм. 76,500 | общественное | undefined |
| 80 | техническое помещение | технический этаж на отм. 76,500 | техническое | undefined |
| 81 | технический чердак | технический этаж на отм. 76,500 | техническое | undefined |
| 82 | лестничная клетка | технический этаж на отм. 78,600 | общественное | undefined |
| 83 | лестничная клетка | технический этаж на отм. 78,600 | общественное | undefined |
| 84 | техническое помещение | технический этаж на отм. 78,600 | техническое | undefined |
| 85 | техническое помещение | технический этаж на отм. 78,600 | техническое | undefined |
| 86 | undefined | undefined | undefined | undefined |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Литер 1 | Лифт, 4 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная часть, литер 1 | ВРУ жилого дома | Электроснабжение |
| 3 | Подземная часть, литер 1 | ВРУ паркинга | Электроснабжение |
| 4 | Подземная часть, литер 1 | ВРУ офисов | Электроснабжение |

| | | | |
|---|--------------------------------------|--|---------------|
| 5 | Подземная и надземная части, литер 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, литер 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Подземная и надземная части, литер 1 | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.12.2027</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 922 450 800,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета: 40702810406000037337</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет: 30101810300000000601</p> |
| | | <p>БИК: 048073601</p> |
| | | <p>ИНН: 7707083893</p> |
| | | <p>КПП: 027802001</p> |
| | | <p>ОГРН: 1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОКПО: 09105901 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 696 108 690,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 696 108 690,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.03.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Земельный участок/право аренды земельного участка, указанный(ое) в п.12.1 настоящей проектной декларации, находится в залоге у Кредитора |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 565091438927004974702287394667310168099

Владелец: ООО "СЗ "ГК СУ-1", ГУФРАНОВ АЙДАР АДИСОВИЧ, УФА ГОРОД

Действителен: с 27.02.2023 по 27.05.2024